

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ
от 12 декабря 2014 г. N 240**

**О ПРИМЕНЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ
ПО ОТОПЛЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ, РАНЕЕ УСТАНОВЛЕННЫХ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии со [ст. 157](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 16.04.2013 N 344), [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354, [п. 3.1.1](#) Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, утвержденного постановлением правительства Воронежской области от 26.11.2014 N 1056, приказываю:

[Пункт 1](#) вступил в силу с 1 января 2015 года ([пункт 3](#) данного документа).

1. Во избежание роста платы граждан и превышения предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях и индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту Российской Федерации ресурсоснабжающим организациям, управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК и другим специализированным кооперативам применять для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в многоквартирных домах, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии, и жилых домах, не оборудованных индивидуальными приборами учета тепловой энергии, нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых помещениях, установленные ранее нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области или приказами управления жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, в пересчете на отопительный период в случае, если вышеуказанные нормативы установлены при круглогодичной оплате за коммунальную услугу по отоплению. В случае если нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены органами местного самоуправления муниципальных образований в отопительный период, применять без изменения.

2. Отопительный период включает в себя январь, февраль, март, апрель, октябрь, ноябрь, декабрь календарного года.

3. [Пункт 1](#) вступает в силу с 01.01.2015.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель департамента
В.Ю.КСТЕНИН
